



第一周

视频课:

《财务自由纲领》 (1-13)

《太极图中的财务自由智慧》 (1-4)

财务自由纲领-指导思想

抓住事物的要害和根本，剔除那些无效的、非本质的东西。抓住根本，化繁为简

大道至简

成功投资者的共同点之一就是他们都有着标准化、流程化、可操作化的投资方法

财务自由1-2-3-4-5纲领

尽可能的去拥有“生钱资产”，让“生钱资产”生的钱大于生活总支出

① 一个指导思想

资产性质

★ 生钱资产

能给你不断生钱的东西

实实在在拿到的钱，而不是账面上赚的钱

★ 耗钱资产

不断消耗你的钱的东西

实实在在支出的钱，而不管账面是赚还是亏

其他资产

没有产生现金流的东西

例如不分红的股票

★ 最重要的是要掌握好指数基金、股票、REITs等主要投资工具的相关技能

② 两条路径

购买生钱资产

让你变的富有的不是钱，而是技能

主要是创造企业

创造生钱资产

重要是要掌握创造生钱资产的技能，
主要是企业分析技能和财报分析技能

③ 3-3-1工具

三大核心工具

★ 企业、股票(指数基金)、房地产(REITs)

实现财务自由，应用好三大核心工具已经足够了

三个辅助工具

可转债、逆回购、货币基金

基本无风险，在核心工具没有好机会时使用

一个保障工具

保障型保险 用来转移财务风险而不是用来获得收益

④ 四大准则

正向现金流

不能带来正向现金流的东西，坚决不投

制定投资标准

有没有制定投资标准是投资者和赌徒的重大区别之一

全球化配置

在全球范围内购买生钱资产，根据投资标准，
哪里机会好就把钱投向哪里

长期投资

短期投资会占用我们大量的时间精力

长期投资比短期投资的税费要低很多

5 五项禁令

❌ 不违法

不违反法律和法规是财务自由的基石

❌ 不投机

投机是投入资金搏取随机性收益的行为，长期必然导致亏损

❌ 不预测趋势

只需要制定并执行简单投资标准，就可以实现财务自由

❌ 不单打独斗

要想更快的实现财务自由，最好借助团队的力量

❌ 不执着于投资工具

根据自身情况制定投资计划，然后按照投资标准选择最适合的投资工具即可

太极图中的财务自由智慧

太极图

被称为“中华第一图”，蕴含着丰富的哲学含义

揭示了事物运动、发展、变化的一般规律，本身就是大道至简的体现

有利于我们掌握购买资产和创造资产的一般规律，从而让我们更快的实现财务自由

资产净现金流的正和负是循环往复的

净现金流为正时也是有现金流出的，只是现金流入的部分大于现金流出的部分，即收入-支出 > 0

净现金流为负时也是有现金流入的，只是现金流入的部分小于现金流出的部分，即收入-支出 < 0

资产价格的涨和跌是循环运动的

在投资工具净现金流为正的时候买进，直到净现金流为负的时候卖出，然后耐心等待下一个净现金流为正的买入时机到来

资产价格的涨跌都是非线性的，而是波动性的

持有资产或等待买入资产的过程中都要保持良好的心态，这对于实现财务自由有极其重要的作用

资产的买入和卖出是要看时机的

资产本身的价格是由市场决定的，现金流则是由资产本身决定的，对此我们都无能为力

但我们能决定何时买进或者卖出，在对的时机买入对的资产就能实现财务自由

实现财务自由是没有捷径的

事物的发展并不是直线的，实现财务自由同样也没有捷径可走

有了系统的方法论作为指导，学好财务自由技能才能减少曲折，避免弯路

财务自由的过程会历经曲折与困难，但结果一定会是圆满与成就